

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080)

zarządza, co następujące:

- § 1 Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz ten zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Konecku oraz umieszcza się na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki komunalnej, gospodarki gruntami, budownictwa, inwestycji i zamówień publicznych.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJT**  
mgr Ryszard Borowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Nr 18/2026

Wójta Gminy Koneck z dnia 19 lutego 2026 r.

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr KW           | Numer działki | Powierzchnia przeznaczona do najmu (ha lub m <sup>2</sup> ) | Opis nieruchomości     | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości (zł netto) | Uwagi                                  |
|-----|-------------------------|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| 1   | Straszewo               | WL1A/00022359/6 | 455           | 20 m <sup>2</sup>                                           | Gruty rolne zabudowane | Gruty rolne zabudowane      | 430,50 zł miesięcznie         | Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy |

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2) – mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 6 marca 2026 r.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 19 lutego 2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koneck, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej gminy [www.koneck.eu](http://www.koneck.eu).
- Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Koneck, ul. Włodzimierza Lubńskiego 11, 87-702 Koneck, pokój nr 9, tel. (054) 272 – 23 02 w. 24.
- Zasady aktualizacji opłaty: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.
- Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w terminie do 30 września danego roku dzierżawnego.

  
mgr Ryszard Borowski