

Zarządzenie Nr 71/2025

Wójta Gminy Koneck

z dnia 4 września 2025 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881)

zarządza, co następujące:

§ 1 Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz ten zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Konecku oraz umieszcza się na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki komunalnej, gospodarki gruntami, budownictwa, inwestycji i zamówień publicznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta
Agata Janiak
Zastępca Wójta

Załącznik nr 1 do Zarządzenie Nr 71/2025

Wójta Gminy Koneck z dnia 4 września 2025 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881)) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Numer działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu (ha lub m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości (zł brutto)	Uwagi
1	Brzeźno	WL1A/00022922/4	3/6	0,2658 ha	Grunty użytkowane rolniczo	Grunty orne	276,28 zł	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy
2.	Brzeźno	WL1A/00022922/4	3/7	0,2516 ha	Grunty użytkowane rolniczo	Grunty orne	261,50 zł	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2) – mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 18 września 2025 r.

2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 4 września 2025 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Koneck, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej gminy www.koneck.eu.

3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży, dzierżawy i użyczenia można uzyskać w Urzędzie Gminy Koneck, ul. Włodzimierza Lubańskiego 11, 87-702 Koneck, pokój nr 9, tel. (054) 272 – 23 02 w. 24.

4. Stawki czynszu dzierżawnego zostały określone zarządzeniem nr 45/2022 Wójta Gminy Koneck z dnia 4 maja 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów przeznaczonych na cele rolnicze i nierolnicze stanowiące własność Gminy Koneck.

5. Zasady aktualizacji opłaty: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS.

6. Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: Czynsz dzierżawny płatny jest z góry - w gotówce w terminie do 30 września danego roku dzierżawnego, w roku bieżącym do 30 listopada 2025 r.

Z up. Wójta
Agata Janiak
Zastępca Wójta